

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatele, **MIHALCEA FLORICA, cetățean român**, domiciliată în com. **Reviga**, Str. Dealului, nr **7**, jud. Ialomița, **si POPESCU ALINA LAURA, cetățean român**, domiciliată în Mun Slobozia, Str. Ialomitei, nr **16**, bl **1**, sc A, **jud. Ialomița**, CNP **...**, e-mail **...**, tel. **...**, vand teren cu vie situat în extravilan, în suprafață de 0.0625 (ha), reprezentând cota de 5/8 din 0.1000 (ha) la prețul de **2.625 (douamiiasesutedouazecisicinci) lei**.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: promisiune de vanzare catre JD AGRO COCORA .

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Reviga/Ialomița	0.0625	5/8 (0.1000)	23961	23961	557/7	9	Vie	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZIVICIU VASILICA MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 5.10.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



JUDETUL IALOMITA	REGISTRUL DE EVIDENTA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA REVIGA	Nr.27 din 05.10.2023

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.27 din 05.10.2023 depuse de Mihalcea Florica, Popescu Alina Laura, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

NR. CRT	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedinta sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

NR. CRT	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedinta sediu
1.	Cristache Chiriac	████████████████████ ████████████████████



3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

NR. CRT	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedința sediu

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

NR. CRT	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedința sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NR. CRT	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedința sediu



6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NR. CRT	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedința sediu

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NR. CRT	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ resedința sediu

Primar,  
BARBU NIȚU

.....  
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar general al UAT,

MITREA DĂNUȚ

.....  
(numele și prenumele/semnătura)



ANEXA 1D

-Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/localitatea (*)IALOMIȚA/REVIGA	Registrul de evidență
Primaria (*)REVIGA	Nr.27 din 05.10.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Cristache Chiriac**, CNP/CIF/CUI [REDACTED] (\*), nr.înregistrare (\*\*), în calitate de preemtor rang II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED], sat [REDACTED] jud. [REDACTED], codul poștal -, e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr.27 din data de 05.10.2023, depusă de Mihalcea Florica și Popescu Alina Laura, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0625 ha. din cota de 5/8 din 0,1000 ha, nr. cadastral-, nr. carte funciară, tarla 557/1, parcela 9 , categorie de folosință vii , la prețul de 2.625 lei, afișată la sediul/site-ul primariareviga.ro al Primăriei Reviga județul Ialomita.

Primar,  
**BARBU NITU**



Secretar general al UAT,  
**MITREA DĂNUȚ**